

Pressemitteilung

BREBAU GmbH
Schlachte 12-14
28195 Bremen

Unternehmenskommunikation
Mareike Umlandt

Telefon 0421 3 49 62 41
Telefax 0421 3 49 62 95
E-Mail m.umlandt@brebau.de

Bremen, 17. Mai 2018

Großmodernisierung in Gröpelingen: Alter Charme, neue Qualität

Rot, gelb, grün und blau leuchten die neuen Haustüren in der Greifswalder Straße in Gröpelingen. Sie markieren den ersten Abschnitt einer Großmodernisierung von rund 280 Wohnungen der BREBAU, mit der gleichzeitig neue Wohnungen in den Dachgeschossen entstehen.

„Die Vorkriegsbauten in Gröpelingen mit ihren bunten Eingangstüren und hübschen Erkern haben einen besonderen Charme, den wir erhalten möchten. Gleichzeitig ist es wichtig, die Gebäudequalität und Wohnungsausstattung für unsere Mieter anzupassen, ohne die Miete drastisch anziehen zu müssen“, berichtet Bernd Botzenhardt als Vorsitzender Geschäftsführer der BREBAU.

Die ersten neun von insgesamt 44 Hauseingängen sind bereits modernisiert. Klinkerfassaden und Vorgärten wurden aufgearbeitet, neue Hauseingangstüren dem historischen Modell nachempfunden und neue Fenster nach altem Vorbild mit Sprossen und Klappläden aufgewertet. In den Wohnungen wurden Eingangstüren erneuert und Bäder modernisiert, für die Wohnungen im Erdgeschoss sind erstmals Terrassen entstanden. Durch den Anschluss an das Fernwärmenetz werden die Mieter nun mit umweltfreundlicher und energieeffizienter Heizungswärme versorgt. Auch das Ablesen der Verbraucherwerte außerhalb des Wohnraums ist damit möglich. Mit dem Ausbau des Dachgeschosses konnten zudem zwölf neue Ein- bis Drei-Zimmer-Wohnungen entstehen.

„Das Sanierungsprojekt ist in insgesamt sieben Abschnitte unterteilt. Unannehmlichkeiten für unsere Kunden und Mieter sollten dadurch so gering wie möglich gehalten werden. Durch den Ausbau neuer Mietwohnungen erweitern wir zudem unser Wohnungsangebot und schaffen neue Impulse im Quartier“, so Botzenhardt. Bis 2023 soll die Modernisierung abgeschlossen sein.

Über die BREBAU

Die BREBAU GmbH ist die zweitgrößte Wohnungsbaugesellschaft mit Sitz in Bremen. Sie bewirtschaftet rund 10.500 eigene und fremd verwaltete Wohnungen in fast allen Bremer Stadtteilen und dem Bremer Umland. Darüber hinaus steht das Unternehmen für eine lange Tradition im aktiven Bauträgergeschäft der Hansestadt.

Gründung: 2. September 1938

Geschäftsführung: Bernd Botzenhardt (Vorsitzender)
Dipl.-Kfm. Thomas Tietje