

## Pressemitteilung

**BREBAU** GmbH  
Schlachte 12-14  
28195 Bremen

**Unternehmenskommunikation**  
Mareike Umlandt

Telefon 0421 3 49 62 41  
Telefax 0421 3 49 62 95  
E-Mail [m.umlandt@brebau.de](mailto:m.umlandt@brebau.de)

Bremen, 25. September 2018

## Neuer Wohnraum für Bremen-Arsten: „Links der Weser“ entstehen 235 Wohneinheiten

Während die ersten Bewohner bereits ab Mitte 2019 in 46 neue Mietwohnungen am Arsterdamm einziehen, konnte aktuell der Baubeginn für den größten Teil der Baumaßnahmen entlang der Hans-Hackmack-Straße erfolgen. Diese rund 15.000 Quadratmeter große Grundstücksfläche wird von der BREBAU bis 2021 mit insgesamt 144 Mietwohnungen und 21 Reihenhäusern bebaut.

### Es entstehen weitere 9.100 Quadratmeter Wohnfläche

In insgesamt sieben barrierefreien Mehrfamilienhäusern entstehen öffentlich geförderte und frei finanzierte Ein- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen, während ein Großteil der Reihenhäuser aktuell im Bauträgergeschäft vermarktet wird. „Bremen-Arsten ist besonders für Familien interessant. Viele Grünflächen, Spielplätze, Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu Fuß zu erreichen. Und dank guter Verkehrsanbindungen ist man in weniger als 20 Minuten in der Innenstadt“, erläutert Bernd Botzenhardt als Vorsitzender der Geschäftsführung. In die Neubaumaßnahme entlang der Hans-Hackmack-Straße investiert die Wohnungsbaugesellschaft 36 Mio. Euro.

Als größter Wohnungsanbieter im Stadtteil Obervieland prägt die BREBAU schon heute maßgeblich die Quartiersentwicklung im Ortsteil Asten. Die neuen, maximal viergeschossigen Mehrfamilienhäuser sowie die Reihenhäuser werden mit rotem Klinker versehen, der sich gut in das Gesamtbild integriert und den qualitativen Anspruch des Ensembles unterstreicht. Um den grünen Charakter des Gebiets zu bewahren, bleiben so viele Bäume wie möglich erhalten. Zudem wird der Mittelstreifen der Hans-Hackmack-Straße eine durchgehend gestaltete Baumreihe erhalten.

### Weitere Reihenhäuser geplant

Weitere 24 Reiheneigenheime bilden den vorläufigen Schlusspunkt der gegenwärtig geplanten Neubautätigkeit in Bremen-Arsten. Der zugehörige Bauantrag wurde gestellt, die Baumaßnahme mit insgesamt drei Reihenhauserzeilen an der Martin-Buber-Straße wird nach Vorlage der Baugenehmigung kurzfristig in den Vertrieb und die bauliche Umsetzung gehen.

**Zeichen: 2.052**

### **Über die BREBAU**

Die BREBAU GmbH ist eine große Wohnungsbaugesellschaft mit Sitz in Bremen. Sie bewirtschaftet rund 10.500 eigene und verwaltete Wohnungen in fast allen Bremer Stadtteilen und dem Bremer Umland. Darüber hinaus steht das Unternehmen für eine lange Tradition im aktiven Bauträgergeschäft der Hansestadt.

Gründung: 2. September 1938

Geschäftsführung: Bernd Botzenhardt (Vorsitzender)  
Dipl.-Kfm. Thomas Tietje