

## Pressemitteilung

**BREBAU** GmbH  
Schlachte 12-14  
28195 Bremen

**Unternehmenskommunikation**  
Mareike Umlandt

Telefon 0421 3 49 62 41  
Telefax 0421 3 49 62 95  
E-Mail [m.umlandt@brebau.de](mailto:m.umlandt@brebau.de)

Bremen, 14. September 2016

## **BREBAU wächst auf über 10.500 Einheiten - Neubau und Übernahmen sorgen für Entwicklung**

**Die Entwicklung der BREBAU schreitet in allen Geschäftsfeldern voran. Neben einer aktiven Neubautätigkeit im Bauträgergeschäft widmet sich das Unternehmen wieder dem Mietwohnungsbau und wächst durch die Übernahmen von Projektentwicklungen sowie einer Hausverwaltung.**

„Die qualitative Entwicklung und zielgruppengerechte Ausrichtung unseres Wohnungsbestandes begleitet uns als bestandshaltendes Unternehmen seit jeher“, berichten die Geschäftsführer Bernd Botzenhardt und Thomas Tietje. „Neue Ziele haben wir uns in Bezug auf die Größe des eigenen Bestandes und den Umfang der Geschäftsfelder Bauträger und Fremdverwaltung gesetzt!“

Während das Bauträgergeschäft mit aktuellen und geplanten Maßnahmen in der Überseestadt (124 ETW), auf dem Stadtwerder (42 ETW), in Arsten, Borgfeld und Kattenturm (32 RH) schon deutliche Impulse erfahren konnte, werden jetzt weitere Aktivitäten der BREBAU deutlich. Noch im Herbst sollen der Spatenstich im geförderten Mietwohnungsbau (46 WE) und der Baubeginn für zwei citynahe Projektentwicklungen (52 WE) erfolgen. Letztere wurden schlüsselfertig angekauft und werden nach ihrer Fertigstellung im Wohnungsbestand integriert. Alles in allem befinden sich zum Jahresende 2016 rund 250 bis 300 Einheiten im Bau. Das Spektrum reicht von der hochwertigen Stadtwohnung über die Eigentumswohnung mit Weserblick und das Reihenhaus am Fleet bis hin zum klassischen, geförderten Wohnungsbau.

Einen deutlich größeren Zuwachs erhält das in Relation zu Eigenbestand und Bauträgergeschäft bisher kleinste Geschäftsfeld, die Verwaltung für Dritte. Zum 1. Januar 2017 übernimmt die BREBAU 100 Prozent der Anteile der ORION Hausverwaltung. Sie gehört mit rund 3.300 Wohn- und Gewerbeeinheiten zu den renommierten Verwaltungsunternehmen in Bremen und Niedersachsen und betreibt die Verwaltung nach dem Wohnungseigentumsgesetz sowie die Mietwohnverwaltung für Dritte.

Die BREBAU bewirtschaftet damit mehr als 10.500 eigene und verwaltete Einheiten in fast allen Bremer Stadtteilen und dem Bremer Umland. Die ORION Hausverwaltung bleibt nach der Übernahme als Gesellschaft bestehen, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter werden von der BREBAU übernommen. Das derzeitige Leistungsbild wird sich durch die Verbindung zur BREBAU weiter ergänzen.

## Über die BREBAU

Firma: BREBAU GmbH  
Schlachte 12-14  
28195 Bremen

Geschäftsführung: Bernd Botzenhardt, B.A. (Vorsitzender)  
Dipl.-Kfm. Thomas Tietje

Internet: [brebau.de](http://brebau.de)  
[waveline.info](http://waveline.info)

Logo:



## Über die ORION

Firma: ORION Hausverwaltung GmbH  
Anne-Conway-Straße 2  
28359 Bremen

Geschäftsführung: Hajo Oertel (bis 31.Dezember 2016)

Internet: [orion-hausverwaltung.de](http://orion-hausverwaltung.de)

Logo:



## Bildmaterial



v.l.: Die Geschäftsführer der BREBAU: Thomas Tietje und Bernd Botzenhardt