

Pressemitteilung

BREBAU GmbH
Schlachte 12-14
28195 Bremen

Unternehmenskommunikation
Mareike Umlandt

Telefon 0421 3 49 62 41
Telefax 0421 3 49 62 95
E-Mail m.umlandt@brebau.de

Bremen, 05. April 2016



waveline.info

Wohnen mit Eleganz und Stil – gelungene Architektur in der Bremer Überseestadt

Es kommt Bewegung an die Weser: Abgerundete Formen und elegante Proportionen sind die Markenzeichen von waveline. Das Neubauprojekt der BREBAU ergänzt die Hafenkante um vier Häuser mit besonderer Architektur und hochwertigen Eigentumswohnungen (Entwurf: Spengler Wiescholek, Hamburg).

Die Fassade entwickelt in klassischer Formensprache ihre eigene Charakteristik: Entlang der lichtdurchfluteten Räume, Balkone und Loggien unterstreichen horizontale Bänder die fließende Anmut der Gebäude. „Sanft geschwungene Formen prägen das Projekt waveline und geben unseren Häusern eine individuelle und gleichzeitig klassische Handschrift“, erläutert BREBAU-Geschäftsführer Bernd Botzenhardt. „Direkt an der Weser platziert sind wir sehr stolz, diese äußerst gelungene Symbiose aus Tradition und Moderne präsentieren zu können“.

Die BREBAU setzt zudem auf „innere“ Werte: Abgerundete Gebäudekanten der äußerlich geradlinigen Erscheinung münden in einer sanft geformten Ordnung von Grünflächen, Terrassen, Loggien und Balkonen. Ein grüner, lebenswerter Innenbereich entsteht und bringt private Atmosphäre.

In der Qualität des Innenbereiches liegt auch ein Argument, das den Entwurf der Architekten Spengler Wiescholek im Rahmen eines Wettbewerbs zum Gewinner kürte. Die Bremer Senatsbaudirektorin Iris Reuther zeigte sich schon damals begeistert: „Ich freue mich, dass die BREBAU mit diesem Projekt noch mehr Authentizität und positive Emotion an die Hafenkante bringt“. Nach erfolgreichem Baubeginn startet die BREBAU nun auch den Vertrieb der Eigentumswohnungen.

Mit dem Projekt waveline entstehen insgesamt 124 hochwertige Eigentumswohnungen, die sich auf vier jeweils fünfgeschossige Gebäude verteilen. Die Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen sind mit Balkonen, Loggien oder Terrassen ausgestattet. Auf Wunsch sind bei ausgewählten Wohnungen sogenannte Dachdecks als zusätzliche Sonnenterrasse möglich. „Dank der durchdachten Gliederung der Gebäude genießen künftig viele Bewohner den direkten Blick über die Weser. Eine gewerbliche Einheit sowie eine Duplexwohnung, die durch ihren Grundriss Arbeiten und Leben unter einem Dach ermöglicht, sind ebenfalls eingeplant. Ende 2017 wird das erste Gebäude bezugsfertig sein, die Kaufpreise beginnen ab 179.500 Euro.

Wesentliche Stadtentwicklung Bremens

Das Gebiet Hafenkante liegt direkt an der Weser und gehört mit der Überseestadt zu einem der größten städtebaulichen Projekte Europas.

Mit dem Projekt waveline wächst die Überseestadt weiter. Der ehemalige Überseehafen wurde im Jahr 2009 zum eigenen Ortsteil - rund dreimal so groß wie die Bremer Altstadt - ernannt. Maritimer und industrieller Charme verbinden sich auf ca. 300 Hektar mit moderner Architektur, Gastronomie, Wohnen und Gewerbe zu einem einzigartigen Charakter aus urbanem Lebensstil, direkter Wesernähe und traditioneller Hafenwirtschaft. In Sichtweite zur Bremer City entsteht hier Wohnraum für rund 3.300 Menschen.

Über die BREBAU

Die BREBAU GmbH ist die zweitgrößte Wohnungsbaugesellschaft mit Sitz in Bremen. Sie ist mit rund 6.000 Mietwohnungen in 18 Stadtteilen zu Hause und steht seit Jahrzehnten für Tradition und Zuverlässigkeit im aktiven Bauträgergeschäft der Hansestadt.

Firma:	BREBAU GmbH Schlachte 12-14 28195 Bremen
Gründung:	2. September 1938
Geschäftsführung:	Bernd Botzenhardt, B.A. (Vorsitzender) Dipl.-Kfm. Thomas Tietje