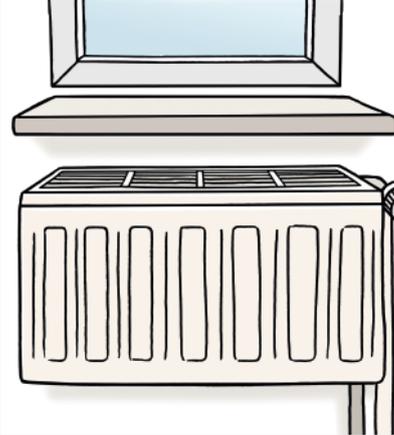


HAUSORDNUNG

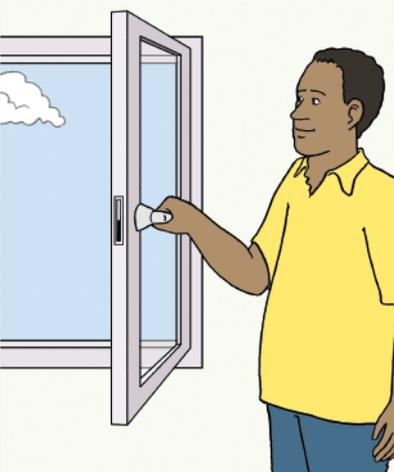


Heizen

Richtig heizen ist wichtig und bedeutet:

- **Keine** Möbel vor die Heizung stellen.
- Die Heizung **vor** dem Lüften auf Stufe 1 stellen.
- Im Winter regelmäßig heizen.
- Stufe 3 ist warm genug.

Nicht richtig heizen führt zu Schimmel in der Wohnung.



Lüften

Richtig lüften ist wichtig und bedeutet:

- 4 Mal am Tag lüften.
- Alle Fenster und Türen weit öffnen.
Das nennt man: stoßlüften.
- Das Fenster im Winter nur 3 Minuten öffnen.
- Das Fenster nicht auf Kipp stellen.

Nicht richtig lüften führt zu Schimmel in der Wohnung.



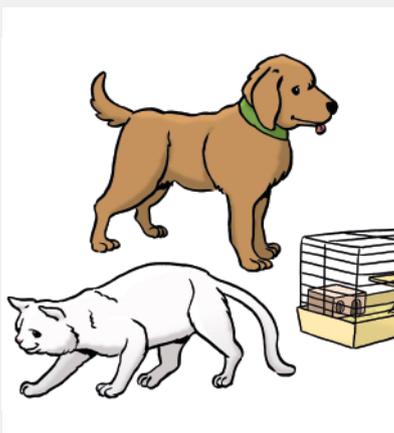
Wäsche trocknen

Die Wäsche soll im Wäsche-Raum trocknen.

Die Wäsche kann auch auf dem Balkon trocknen.

Die Wäsche kann manchmal in der Wohnung trocknen.

Dann ist oft lüften wichtig.



Haustiere

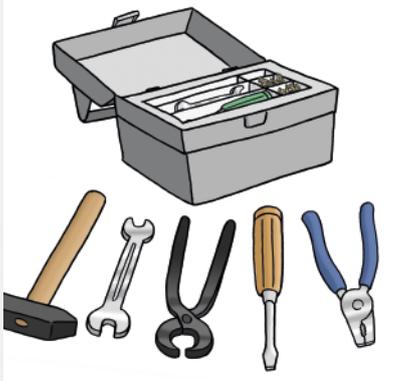
Für Hunde und Katzen brauchen Sie eine Erlaubnis von der BREBAU. Fragen Sie die BREBAU, ob ein Hund oder eine Katze einziehen darf.

Klein-Tiere sind erlaubt.

Zum Beispiel:

- Hamster
- Hase

HAUSORDNUNG

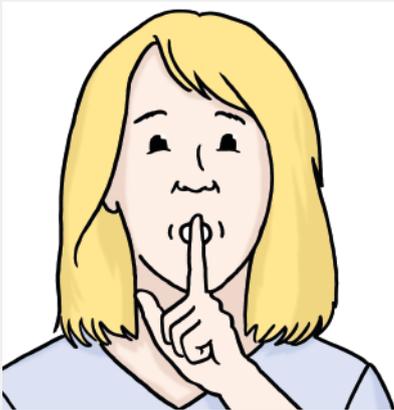


Umbau

Sie dürfen **keine** Umbauten machen.

Zum Beispiel:

- Wände beschädigen
- Badfliesen beschädigen
- Balkon abreißen



Ruhe-Zeiten

Lärm stört andere Menschen im Haus.

Bitte machen Sie wenig Lärm:

- in der Wohnung, im Flur, im Treppenhaus und im Garten.

Es gibt Ruhe-Zeiten.

In Ruhe-Zeiten ist es sehr leise:

- mittags von 13 bis 15 Uhr und
- nachts von 22 bis 6 Uhr

Nutzen Sie diese Geräte in der Ruhe-Zeit **nicht**:

- Waschmaschine, Bohrmaschine, Staubsauger.

Nutzen Sie diese Geräte in der Ruhe-Zeit nur **leise**:

- Radio, Fernseher, Computer.



Flucht-Wege

Bei Gefahr müssen Menschen schnell aus ihrer Wohnung rauslaufen. Dann müssen die Wege im Haus frei sein.

Bitte stellen Sie **keine** Gegenstände in den Flur oder das Treppenhaus.

Zum Beispiel:

- Kinderwagen
- Schuhe
- Fahrrad

HAUSORDNUNG

Müll-Trennung

Müll kommt **nicht** neben die Container.

Müll kommt **nicht** in den Abfluss oder in die Toilette.

So trennen Sie den Müll:



Papiermüll

Die blaue Tonne ist nur für Papier und Pappe.

Zum Beispiel:

- Zeitungen und Zeitschriften
- Kartons
- Geschenkpapier



Gelber Sack / gelbe Tonne

Der gelbe Sack und die gelbe Tonne sind nur für Verpackungen.

Zum Beispiel:

- Joghurt-Becher, Shampoo-Flaschen, Plastik-Tüten, Dosen.
- Bitte stellen Sie den gelben Sack erst am Abend vorher raus.



Restmüll

Die schwarze Tonne ist die Restmüll-Tonne.

Die schwarze Tonne ist für allen anderen Müll.

Zum Beispiel:

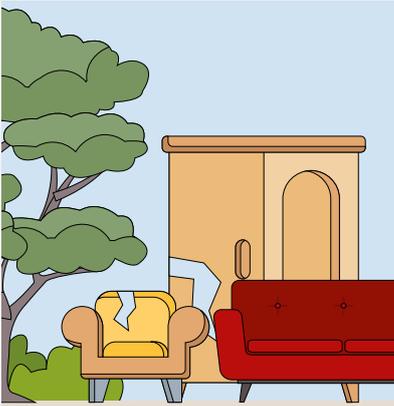
- Windeln
- Medikamente
- Pizza-Kartons
- Reste vom Essen

HAUSORDNUNG



Glas

Glas-Müll kommt in Altglas-Container.
Altglas-Container stehen in vielen Straßen.



Sperrmüll

Großer Müll kommt nicht in die Mülltonne.

Großer Müll ist zum Beispiel:

- Sofa
- Schrank
- Wäsche-Ständer
- Fahrrad
- Kühlschrank

Für großen Müll stellt man einen Sperrmüll-Antrag.
Das geht online auf der Webseite der Bremer Stadt-Reinigung.
(die-bremer-stadtreinigung.de/sperrmuell)

Sie bekommen einen Termin für die Sperrmüll-Abholung.
Bitte stellen Sie den Sperrmüll erst am Abend vor dem
Termin an den Straßen-Rand.

Achtung: Der Sperrmüll darf nicht auf dem Fußweg oder
der Straße sein. Sperrmüll ist 1 Mal im Jahr kostenlos.



Sicherheit

Die Keller-Tür ist abgeschlossen.
Die Haus-Tür ist zu und **nicht** abgeschlossen.
Die Fenster sind zu.

Zum Lüften dürfen Fenster kurz offen sein.

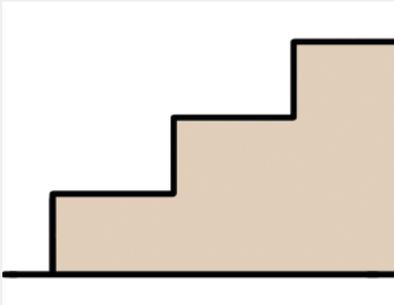
HAUSORDNUNG



Rauchen

Rauchen ist hier verboten:

- Haus-Flur
- Treppenhaus
- Aufzug
- Keller



Reinigung im Flur

Der Flur und die Treppe müssen sauber sein.
Dafür gibt es in Ihrem Haus:

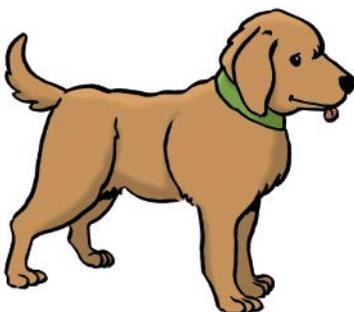
- einen Putz-Plan
oder
- eine Reinigungsfirma

Es gibt Häuser mit einem Putz-Plan.
Der Putz-Plan hängt im Flur.

Lesen Sie im Putz-Plan, wann Sie den Flur und die Treppe sauber machen müssen.

Es gibt Häuser mit einer Reinigungsfirma.

Die Firma macht für alle den Flur und die Treppe sauber.



Tiere

Hunde brauchen in den Gemeinschafts-Bereichen eine Leine.

Gemeinschafts-Bereiche sind zum Beispiel:

- das Treppenhaus, der Haus-Flur, der Keller, der Garten.

Bitte sammeln Sie Hunde-Kot mit einer Tüte ein und werfen Sie die Tüte in den Restmüll.

Bitte geben Sie Vögeln **kein** Futter.

HAUSORDNUNG



Balkon

Kohle-Grills und Gas-Grills sind verboten.
Grillen ist nur mit Elektro-Grills erlaubt.

Blumen-Kästen dürfen nicht herunter fallen.
Bitte machen Sie Blumen-Kästen innen fest.

Bitte stören Sie Ihre Nachbarn und Nachbarinnen **nicht**.
Störungen können zum Beispiel sein:

- Teppiche ausschütteln
- Blumen gießen und das Wasser tropft auf den Balkon darunter
- Wäsche über der Balkon-Brüstung aufhängen



Gemeinschaft

Verschiedene Menschen leben in einem Haus zusammen.
Alle haben verschiedene Wünsche.
Alle Menschen sollen freundlich und höflich zueinander sein.



Notfall

Im Notfall rufen Sie die 110 (Polizei)
oder 112 (Feuerwehr/Krankenwagen) an.
Bleiben Sie ruhig.

Wenn es brennt, kommt die Feuerwehr (112).
Wenn sich ein Mensch verletzt, kommt ein Krankenwagen (112).
Wenn eine Situation schwierig ist, kommt die Polizei (110).

HAUSORDNUNG



Kontakt zur BREBAU

Hier erreichen Sie die BREBAU:

- im Internet: www.brebau.de
- E-Mail: info@brebau.de
- Telefon: 0421 349620
- auf Instagram: [brebau.bremen](https://www.instagram.com/brebau.bremen)



Problem im Haus

Manchmal gibt es im Haus ein Problem.

Zum Beispiel:

- die Heizung ist kaputt
- es läuft Wasser aus den Rohren oder der Decke
- es gibt keinen Strom

Wenn es **nachts** oder **am Wochenende** ein großes Problem gibt, können Sie anrufen: 0421 3496272.

